

# Bytový dům Prostějov - ulice Okružní

Karta bytu

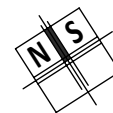
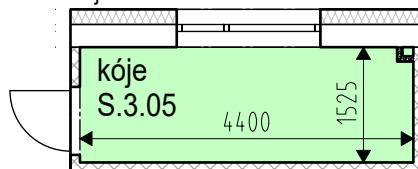
# B.3.04

Zákaznické centrum: Hliníky 4398/7a, 796 01 Prostějov | www.bytydrozdovice.cz

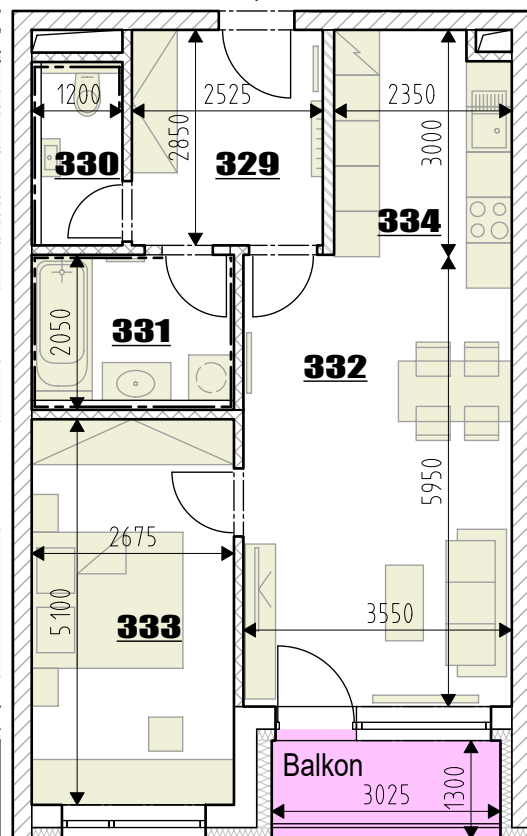
Bc. Alan Olšák | +420 739 11 88 99 | info@bytydrozdovice.cz

Kóje č. S.3.05 umístěna v 3.NP

Kóje č. S.3.05 umístěna v 3.NP



B.3.04



Plochy místností dle dokumentace pro vydání společného povolení		m <sup>2</sup>
329	Předsíň	7,5
330	WC	2,9
331	Koupelna	5,5
332	Pokoj	21,6
333	Pokoj	13,6
334	KK	6,7

Číslo bytu: B.3.04

Kategorie: 2+kk

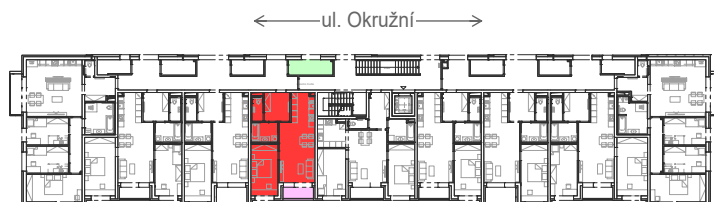
Předzahrádka: Ne

Užitná plocha bytu:	71,3 m <sup>2</sup>		
Podlahová plocha bytu <small>(dle vyhl. č. 366/2013 Sb.)</small>	Plocha kóje	Plocha balkonu	Plocha terasy
60,5 m <sup>2</sup>	6,7 m <sup>2</sup>	4,1 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Pohled z ul. Dr. Plajnera



Půdorys 3.NP



- Plánek bytu je orientačním zobrazením.
- Veškeré vybavení (nábytek, kuchyňská linka, elektrospotřebiče a bytové doplňky) není součástí standardního vybavení.
- Dodávané standardní vybavení je uvedeno ve specifikaci standardů.
- Byt je součástí jednotky, která zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část (bytového) domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné. Podíl na společných částech nemovité věci se stanoví poměrem velikosti podlahové plochy bytu k celkové podlahové ploše všech bytů (a nebytových prostor) v domě.
- Užitná plocha bytu představuje součet podlahové plochy bytu (dle vyhl. č. 366/2013 Sb.) a podlahových ploch těch společných částí domu (např. terasa, balkon, lodžie), které budou ve výlučném užívání vlastníka jednotky zahrnující byt.
- Pro výklad pojmů „nemovitá věc“, „společné části nemovité věci“ a „společné části domu“ platí právní úprava, kdy nemovitá věc a společné části nemovité věci (včetně společných částí domu) jsou orientačně a nezávazně vyznačeny a popsány na www.bytydrozdovice.cz