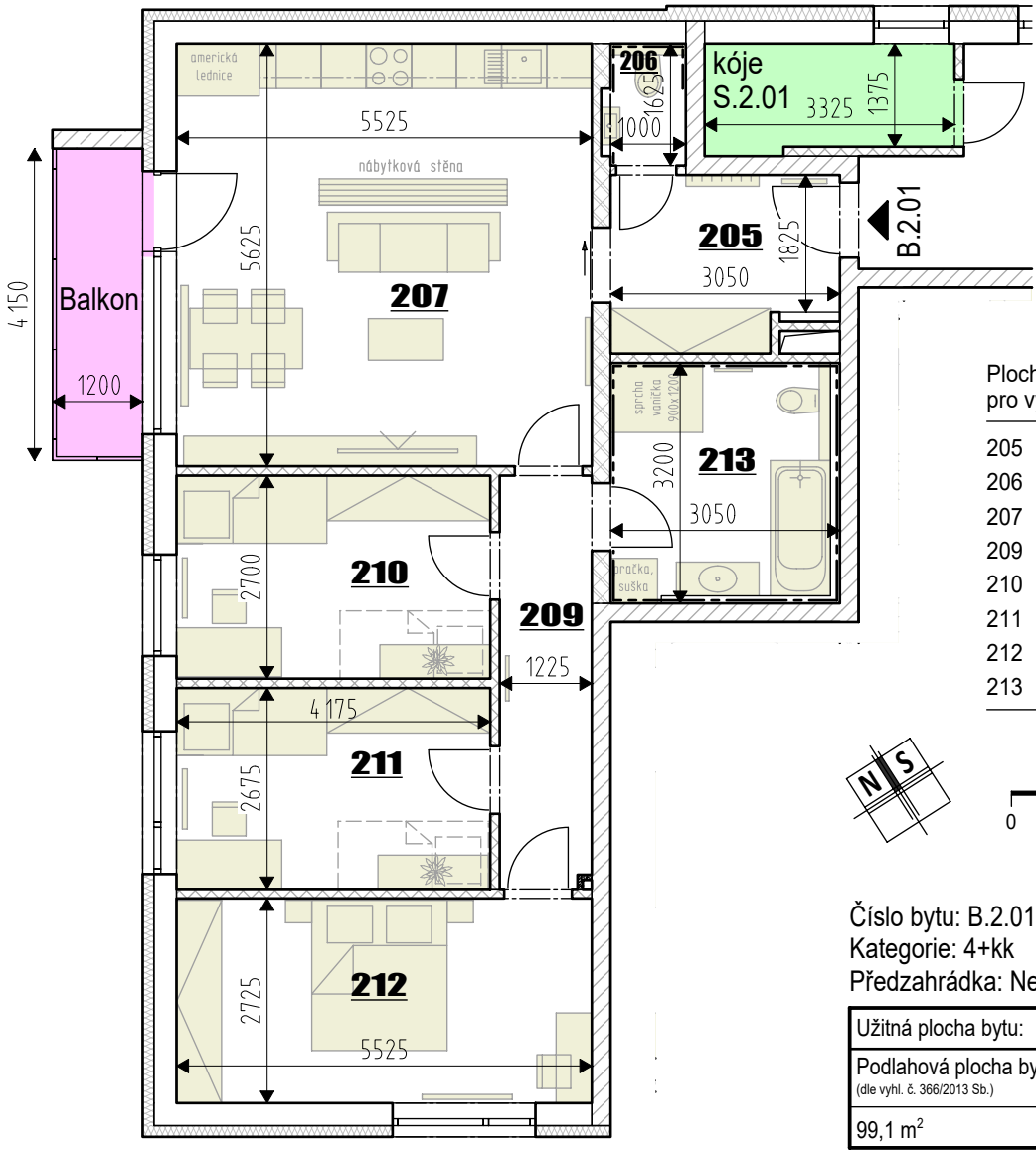
Bytový dům Prostějov - ulice Okružní

Karta bytu

B.2.01

Kóje č. S.2.01 umístěna v 2.NP

Zákaznické centrum: Hliníky 4398/7a, 796 01 Prostějov | www.bytydrozdovice.cz
Bc. Alan Olšák | +420 739 11 88 99 | info@bytydrozdovice.cz



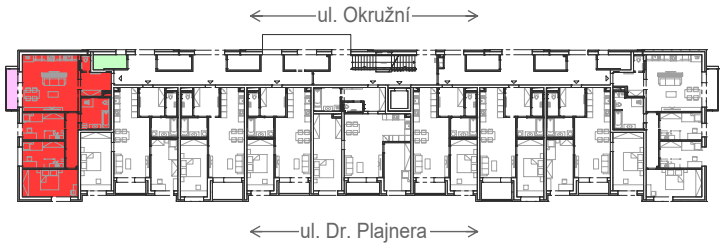
Plochy místností dle dokumentace pro vydání společného povolení		m²
205	Předsíň	7,0
206	WC	1,8
207	Pokoj s KK	31,3
209	Chodba	7,3
210	Pokoj	11,3
211	Pokoj	11,2
212	Ložnice	15,2
213	Koupelna	9,8

Číslo bytu: B.2.01
Kategorie: 4+kk
Předzahrádka: Ne

Užitná plocha bytu:		108,9 m²	
Podlahová plocha bytu (dle vyhl. č. 366/2013 Sb.)	Plocha kóje	Plocha balkonu	Plocha terasy
99,1 m²	4,7 m²	5,1 m²	0 m²

Pohled z ul. Dr. Plajnera

Půdorys 2.NP



- ☐ Plánek bytu je orientačním zobrazením.
- ☐ Veškeré vybavení (nábytek, kuchyňská linka, elektrospořebiče a bytové doplňky) není součástí standardního vybavení.
- ☐ Dodávané standardní vybavení je uvedeno ve specifikaci standardů.
- ☐ Byt je součástí jednotky, která zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část (bytového) domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné. Podíl na společných částech nemovité věci se stanoví poměrem velikosti podlahové plochy bytu k celkové podlahové ploše všech bytů (a nebytových prostor) v domě.
- ☐ Užitná plocha bytu představuje součet podlahové plochy bytu (dle vyhl. č. 366/2013 Sb.) a podlahových ploch těch společných částí domu (např. terasa, balkon, lodžie), které budou ve výlučném užívání vlastníka jednotky zahrnující byt.
- ☐ Pro výklad pojmů „nemovitá věc“, „společné části nemovité věci“ a „společné části domu“ platí právní úprava, kdy nemovitá věc a společné části nemovité věci (včetně společných částí domu) jsou orientačně a nezávazně vyznačeny a popsány na www.bytydrozdovice.cz

Investor: Rezidence Nové Drozdovice s.r.o.| Panská 25 ,686 04 Kunovice | IČ: 04301544
Společnost je zapsána v OR, vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou C 89233

Standardní provedení

Datum tisku: 23.8.2019